

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor regionálního rozvoje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 26163/2017

Sp.zn.: S – JMK 13563/2017/ARR

Brno 16. 02. 2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 10, § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném správním řízení na základě žádosti Římskokatolické farnosti Předklášteří, se sídlem Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří, doručené Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 25. 01. 2017, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci opravy krovu a střech, včetně zvonice kostela Nanebevzetí Panny Marie, který je součástí areálu národní kulturní památky Klášter cisterciáček Porta coeli v Předklášteří, prohlášené nařízením vlády č. 50/2010 Sb., v platném znění, toto

závazné stanovisko:

oprava krovu a střech, včetně zvonice kostela Nanebevzetí Panny Marie, situovaného na pozemku st. p. č. 1, k. ú. Předklášteří, okres Brno – venkov, je dle dokumentace pro ohlášení stavby „Oprava kostela nanebevzetí Panny Marie, NKP Předklášteří“, oprava krovu, vypracované A77 ARCHITEKTI, Taussigova 21, 615 00 Brno, prosinec 2016, (zpracované na základě projektové dokumentace „Oprava krovu kostela nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří, vypracoval OK Pyrus, Husovická 4, 614 00 Brno, leden 2017, a „Výzkumná zpráva, dendrochronologické datování dřevěných konstrukčních prvků z kostela Nanebevzetí Panny Marie“, vypracoval DendroLab Brno, Eliášova 37, 616 00 Brno, prosinec 2016), podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

přípustná

za splnění následujících podmínek, které zajistí vlastník, určených v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Krov i celý půdní prostor bude vyčištěn od suti a jiných zbytkových materiálů. Očištění povrchu dřeva krovu od veškerých nečistot (prachu, nátěrů či nástřiků, minerálních pozůstatků, rozvlákněných vrstev apod.), bude prováděno pouze ometáním smetáky či jemnými kartáči. Je nepřípustné jakékoliv plošné otesávání, broušení a kartáčování povrchů ostrými kartáči.
2. Před zahájením prací bude svolána kontrolní prohlídka stavby, na kterou budou přizváni zástupci odborné organizace státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně) a orgánu státní památkové péče (Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje). Na vstupním jednání bude dohodnut harmonogram místních šetření za účelem sledování prací a případného upřesňování detailů, které se projeví během provádění prací.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, obdržel žádost Římskokatolické farnosti Předklášteří, se sídlem Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří, o vydání závazného stanoviska ve věci opravy krovu a střech, včetně zvonice kostela Nanebevzetí Panny Marie, který je součástí areálu národní kulturní památky Klášter cisterciáček Porta coeli v Předklášteří, prohlášené nařízením vlády č. 50/2010 Sb., v platném znění.

Na krovové konstrukci nebylo zjištěno narušení a poškození způsobené prostým přetížením a krov není poškozen ani vadou dřeva – zkroucením či uvolněním. Krovová konstrukce je však lokálně znehodnocena lokálním napadením dřevěných prvků dřevokaznými houbami, na některých místech tuto destrukci posiluje i přítomnost dřevokazného hmyzu. Zásadní ložiska napadení dřevokaznými houbami byla zjištěna především v úžlabích křížení podélné a příčné lodi a v nároží nad presbytářem. Jedná se o kritická místa krovu, kde je největší riziko zatékání, v jehož důsledku dochází k poškození a oslabení krovové konstrukce.

V projektové dokumentaci je navržena lokální výměna celých prvků či „protézování“ poškozených prvků krovové konstrukce. Pokud má být měněn celý trám, je řešen formou kopie původního, se shodným průřezem trámu. Bude zachován stejný druh materiálu a tradiční či speciální spoje dle vyhodnocení stavu. Pro možnost zavěšení druhého zvonu má být posílena zvonová stolice dubovými prvky.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, si v řízení vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které mu bylo doručeno dne 02. 02. 2017 pod č. j. NPÚ 371/7806/2017.

Po obdržení písemného vyjádření byl účastník řízení ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, písemně vyzván k vyjádření se k podkladům pro vydání závazného stanoviska a k nahlédnutí do spisu dle ustanovení § 38 výše citovaného zákona. Účastník řízení svého práva nevyužil.

Z obsahu písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti (zejména z pravidelných kontrolních prohlídek stavby), Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, dospěl k závěru, že oprava krovu a střech, včetně zvonice kostela Nanebevzetí Panny Marie, který je součástí areálu Kláštera cisterciáček Porta coeli v Předklášteří, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná a stanovil v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, základní podmínky, za nichž lze ve věci postupovat.

Zdůvodnění podmínek:

Podmínka č. 1 – je třeba chránit autentický povrch dřevěných konstrukcí, tesařské značky či zápisy řemeslníků, které by použitím nešetrných pracovních metod a prostředků při čištění krovové konstrukce byly nevratně poškozeny

Podmínka č. 2 - požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v § 28 odst. 2 písm. f) a § 32 odst. 2 písm. g) zákona č. 20 /1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, kde je stanoven Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru regionálního rozvoje, výkon dozoru při obnově národních kulturních

památek z hlediska státní památkové péče a odborné organizaci státní památkové péče stanoveno zabezpečení odborného dohledu nad prováděním komplexní péče o kulturní památky. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Otisk razítka
odbor regionálního rozvoje
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-2-


JUDr. Hana Holušová
vedoucí oddělení památkové péče

Počet listů rozhodnutí: 2
Počet příloh/listů příloh: 0

Rozdělovník:

Účastník řízení: Římskokatolická farnost Předklášteří, Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří

Na vědomí: Národní památkový ústav, ú. o. p. v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno
spis